



Verbale n. 3 del 12.05.2022

Seduta della Commissione Consiliare n. 3

L'anno *duemilaventidue*, il giorno *dodici* del mese di maggio alle ore 10,15 si è riunita la Terza Commissione Consiliare convocata con avviso di convocazione del 09/05/2022 prot. 9992 e, a seguire, punto aggiuntivo con lettera prot. 10076 del 10/05/22 per trattare i seguenti punti all'ordine del giorno:

1. Approvazione verbali sedute precedenti;

2. *Proposta di Delibera di C.C. n. 14 del 29.04.2022 avente ad oggetto: "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2022"*

3. *Proposta di C.C. n. 12 del 21.04.2022 avente ad oggetto "Debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1 lett. a) del T.U.E.LO. n. 267/00 in esecuzione della Sentenza Tar - Catania n. 2697/2019 in favore della PROGITEC S.r.l.*

Alle 10,15 sono presenti in sala consiliare per la trattazione dei punti all'O.d.g. i Signori Consiglieri: Di Blasi Caterina, Leotta Giuseppe, Fichera Simona. Presente per l'UTC il Geom. Salvatore Cundari su delega dell'arch. La Maestra. Assume la funzione di Presidente della Seduta la consigliera Di Blasi Caterina Presidente della Terza Commissione.

Assume la funzione di Segretario Verbalizzante il dott. Rosario Messina dipendente del Comune di Giardini Naxos assegnato al Terzo Settore Servizi Demografici-SUAP.

La Presidente della seduta Di Blasi constatato il numero legale dei presenti, dichiara valida la seduta.

A questo punto la presidente introduce il primo punto all'O.d.g.:

"Approvazione verbali sedute precedenti" ricordando ai presenti che il comma 4 dell'articolo 15 (Verbali delle riunioni) prevede che: "I verbali della Commissione sono approvati nell'adunanza successiva a quella cui si riferiscono". Pertanto propone di votare per il verbale della seduta precedente svoltasi il 2 maggio 2022 (verbale n. 2). Si vota con voto palese per alzata di mano. Viene approvato con 2 voti favorevoli. La consigliera Fichera si astiene.

Il Presidente introduce il secondo punto all'O.d.g. riguardante la proposta di Delibera di C.C. n. 14 del 29.04.2022 avente per oggetto: "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari-anno 2022".

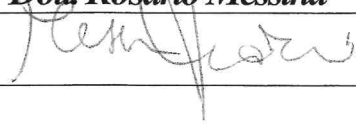
Di seguito la Presidente spiega i contenuti della proposta corredata dai vari pareri. Spiega quali sono le alienazioni (beni in vendita) e quali i beni per i quali si prospetta una valorizzazione. Prende la parola il Geom. Cundari e illustra alcuni particolari inerenti i beni in elenco oggetto della proposta di deliberazione. Sostanzialmente il Geom. Cundari spiega che il Piano delle alienazioni è uguale a quello dell'anno precedente. Sulle valorizzazioni è stato aggiunto in elenco un terreno di circa 700 mq, ubicato nei pressi del Centro Commerciale i Gabbiani che si intende valorizzare. Rispetto allo scorso anno sono stati tolti dall'elenco delle valorizzazioni due siti che sono stati messi in bando e sono stati valorizzati. A questo punto terminato l'intervento del geom. Cundari la presidente mette ai voti la proposta di delibera di C.C.. Si vota con voto palese per alzata di mano. La proposta di Delibera di CC n. 14/22 viene approvata con due voti. La consigliera Fichera si determina in Consiglio Comunale.

Terminata la trattazione del secondo punto, la Presidente introduce il terzo punto all'O.d.g.: Proposta di Delibera di C.C. n. 12 del 21.04.2022 avente ad oggetto "Debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1 lett.a) del T.U.E.L. n. 267/00 in esecuzione della Sentenza Tar-Catania n. 2697/2019 in favore della PROGITEC S.r.l..

Di seguito la Presidente spiega i contenuti della Proposta della Delibera di C.C. e legge il parere favorevole dei Revisori dei Conti. Terminata la trattazione del punto la presidente mette ai voti la proposta. Si vota per alzata di mano con voto palese. La proposta di delibera di C.C. n. 12/22 viene approvata con due voti favorevoli. Si astiene la consigliera Simona Fichera.

Non avendo nessuno nulla da aggiungere e non essendoci altri argomenti da trattare la Presidente chiude la seduta alle ore 10,40

Il Segretario Verbalizzante
Dott. Rosario Messina



La Presidente

Di Blasi Caterina

